



Mark- och exploateringsutskott

Informationsklass
PUBLIK

Sammanträdesdatum	17 juni 2024
Paragrafer	§ 24-30
Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal (Stadshuset rum A287), kl 14:00-15:00
Beslutande	Staffan Jansson S, Ordförande Johan Henriksson (M)

Vid protokollet Claes Danielsson

Justering Protokollet har justerats elektroniskt och anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Justeringen återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Övriga deltagare

Maria Kesselring (S), adjungerad
Helene Öhrling, stadsdirektör
Christin Tjärnheden, direktör
Claes Danielsson, stadssekreterare
Åsa Dalheim, teamledare
Josefin Åkerblom, projektledare
Mathias Hollaus, teamledare
Magnus Karlsson, projektledare
Torbjörn Bengtsson, etableringschef

Ärendelista

§ 24	Dnr KS 1810641- Protokollsjustering.....	4
§ 25	Dnr KS 1881004- Fastställande av föredragningslista	5
§ 26	Dnr KS 2024/00691-3.3.5 Information - Processbeskrivning styckebyggartomter	6
§ 27	Dnr KS 2023/00031-3.3.5 Information - Återkoppling på fråga om tidplan för tomtsläpp inom Eriksbo trädgårdsstad.....	7
§ 28	Dnr KS 2023/00221-3.1.2 Information - Återkoppling på fråga om tidplan för tomtsläpp samt möjligheten för mindre småhustomter inom Gäddeholm.....	8
§ 29	Dnr KS 2023/00476-3.3.5 Information – Markförsäljning Munkboängen.....	9
§ 30	Dnr KS 1874357- Övriga frågor.....	10

§ 24

Dnr KS 1810641-

Protokollsjustering

Beslut

Johan Henriksson (M) utses att justera dagens protokoll tillsammans med ordföranden.

§ 25

Dnr KS 1881004-

Fastställande av föredragningslista

Beslut

Föredragningslistan fastställs.

§ 26

Dnr KS 2024/00691-3.3.5

Information - Processbeskrivning styckebyggartomter

Beslut

Informationen förklaras mottagen.

Ärendebeskrivning

Åsa Dalheim presenterar den övergripande arbetsprocessen för hur staden planerar för och säljer småhustomter. Politikerna vill ha nyckeltal och önskar att systemet trimmas så att det blir effektivare. Tjänstemännen återkommer efter sommaren med förslag på förbättringar av processen.

§ 27

Dnr KS 2023/00031-3.3.5

Information - Återkoppling på fråga om tidplan för tomtsläpp inom Eriksbo trädgårdsstad

Beslut

Informationen förklaras mottagen.

Ärendebeskrivning

Josefin Åkerblom informerar om tidplan och utmaningar gällande eventuella tidiga tomtsläpp för Eriksbo trädgårdsstad.

§ 28

Dnr KS 2023/00221-3.1.2

Information - Återkoppling på fråga om tidplan för tomtsläpp samt möjligheten för mindre småhustomter inom Gäddeholm

Beslut

Chefen för mark- och exploateringsenheten får i uppdrag att ansöka om ändrad detaljplan för etapp 4 i Malmbacken för att möjliggöra för mindre småhus.

Ärendebeskrivning

Mathias Hollaus informerar om förutsättningar och utmaningar gällande eventuella tidiga tomtsläpp för Fredriksdal och Malmbacken. Deltagarna diskuterar ordningen på tomtsläppen och politikerna beslutar att chefen för mark- och exploateringsenheten ska uppdras att ansöka om ändrad detaljplan för etapp 4 i Malmbacken för att möjliggöra för mindre småhus.

§ 29

Dnr KS 2023/00476-3.3.5

Information – Markförsäljning Munkboängen

Beslut

Informationen förklaras mottagen.

Ärendebeskrivning

Magnus Karlsson och Torbjörn Bengtsson informerar om förutsättningarna för markförsäljning på Munkboängen och de frågor som måste hanteras utifrån detta.

§ 30

Dnr KS 1874357-

Övriga frågor

Staffan Jansson (S) önskar underlag inför möte gällande polishuset, samt information om dialogen med styrelsen för Biskopsängens koloniträdgårdsförening. Tjänstemännen ordnar fram de önskade underlagen.



Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av de personer som listas i signaturpanelen.

Underskrifterna uppfyller kraven för avancerad elektronisk underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan valideras enligt internationella standarder i en valideringstjänst som uppfyller förordningen. Validering kan exempelvis göras här: <https://validate.vasteras.signport.se/>

Där finns även information om hur validering kan göras i Adobe Acrobat Reader.

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper, eller 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet kan valideras.