

Oxbacken centrum

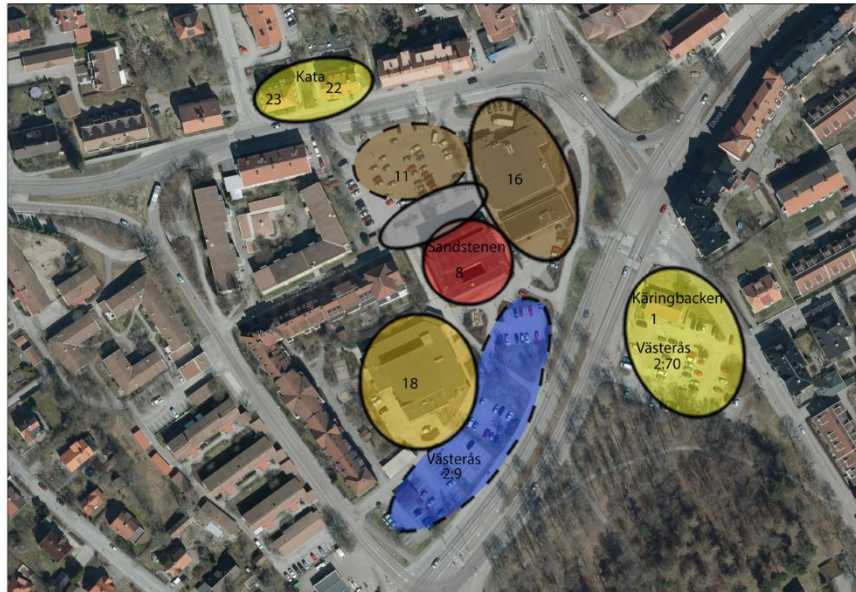
Exploateringsprojekt



VÄSTERÅS STAD

Planprogram framtaget

- PP 35, daterat 2016-06-07
- Flera förfrågningar om komplettering av bebyggelse vid Oxbacken centrum



- Bostäder med möjlighet till handel.
- Torg
- Samlingslokal (pingskyrkan)
- Handel och bostäder
- Ev. framtida utredningsområde, för handel, bostäder och parkering
- Parkering
- Hälso- och sjukvårdslokaler
- Ev. framtida utredningsområde, kontor/bostäder m.m.

hetsförvaltningen / 2019-02-08

Planprocess

- Fem aktörer
- Började med en workshop april 2017 – gemensamt förslag
- Bearbetning av det gemensamma förslaget
- Utredningar
- Samråd feb 2019



örvaltningen / 2019-02-08

Markanvisning

- Samtal med Pingstförsamlingen och Imperia Invest
- Pingstförsamlingen valde att avstå en markanvisning och markanvisningen tilldelades Imperia.
- Tillskottsmark
- Beslut om markanvisning 15 juni 2018



Framöver

- Bearbetning av Dp efter samråd – granskning – antagande
- Avtal:
 - Köpe- och genomförandeavtal
 - Exploateringsavtal
 - Fastighetsregleringsavtal
 - Samarbetsavtal
- Genomförandet av detaljplanen

Gotö-Oxnö

Exploateringsprojekt



VÄSTERÅS STAD

Småhusområde i Barkarö

- Framtagen detaljplan tillsammans med Aroseken
- Förlängning av Barkarövägen



Genomförandet

- Är med hela processen från idé till sista tomt är såld
- Projektering och byggnation av all infrastruktur
- Förrättningar, bildande av gemensamhetsanläggningar
- Förvaltning av ga-anläggningar tills överlämnande
- Försäljning av tomter



9-02-08