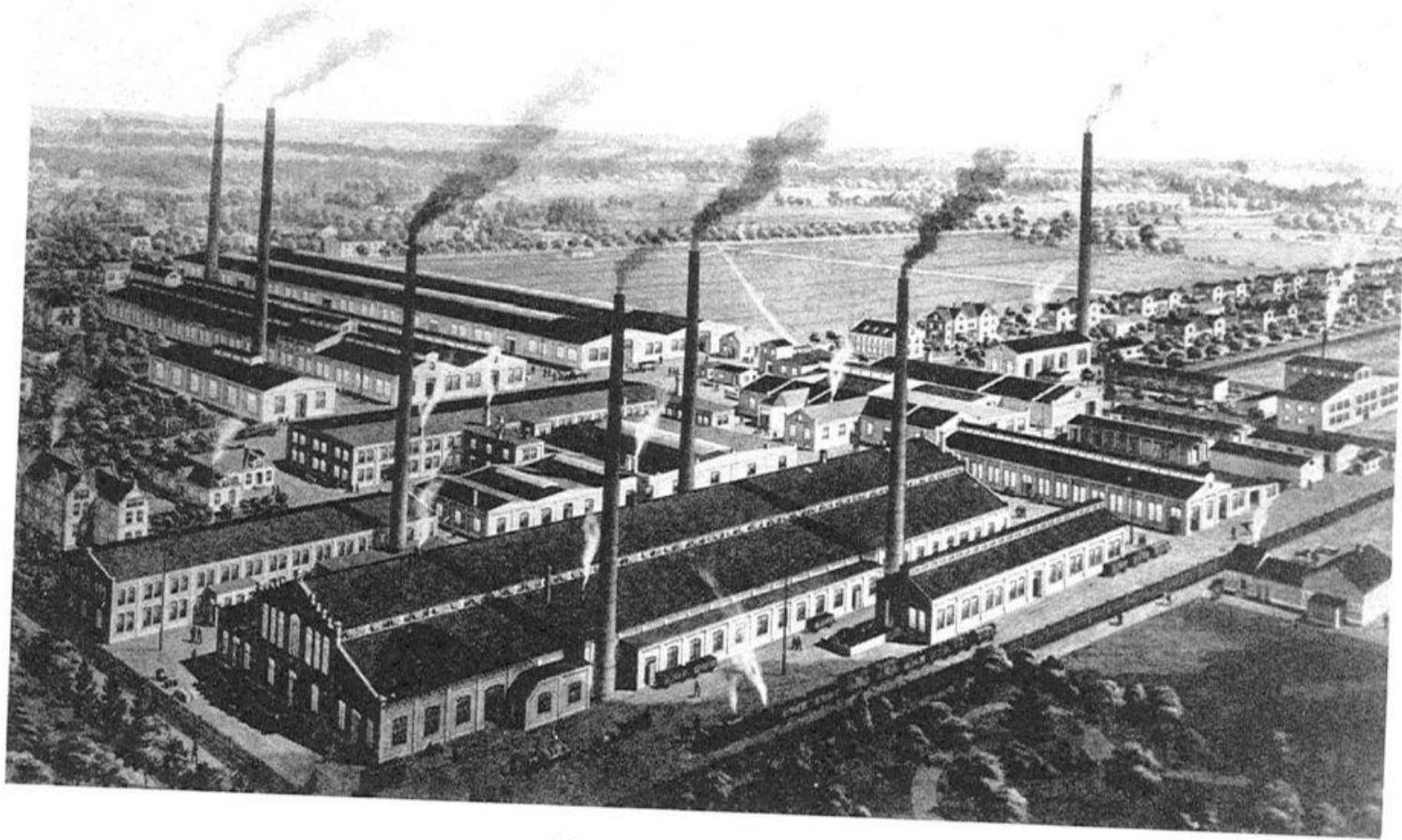


Kopparlunden

Fastighetsnämndens utbildningsdag 2019-02-12



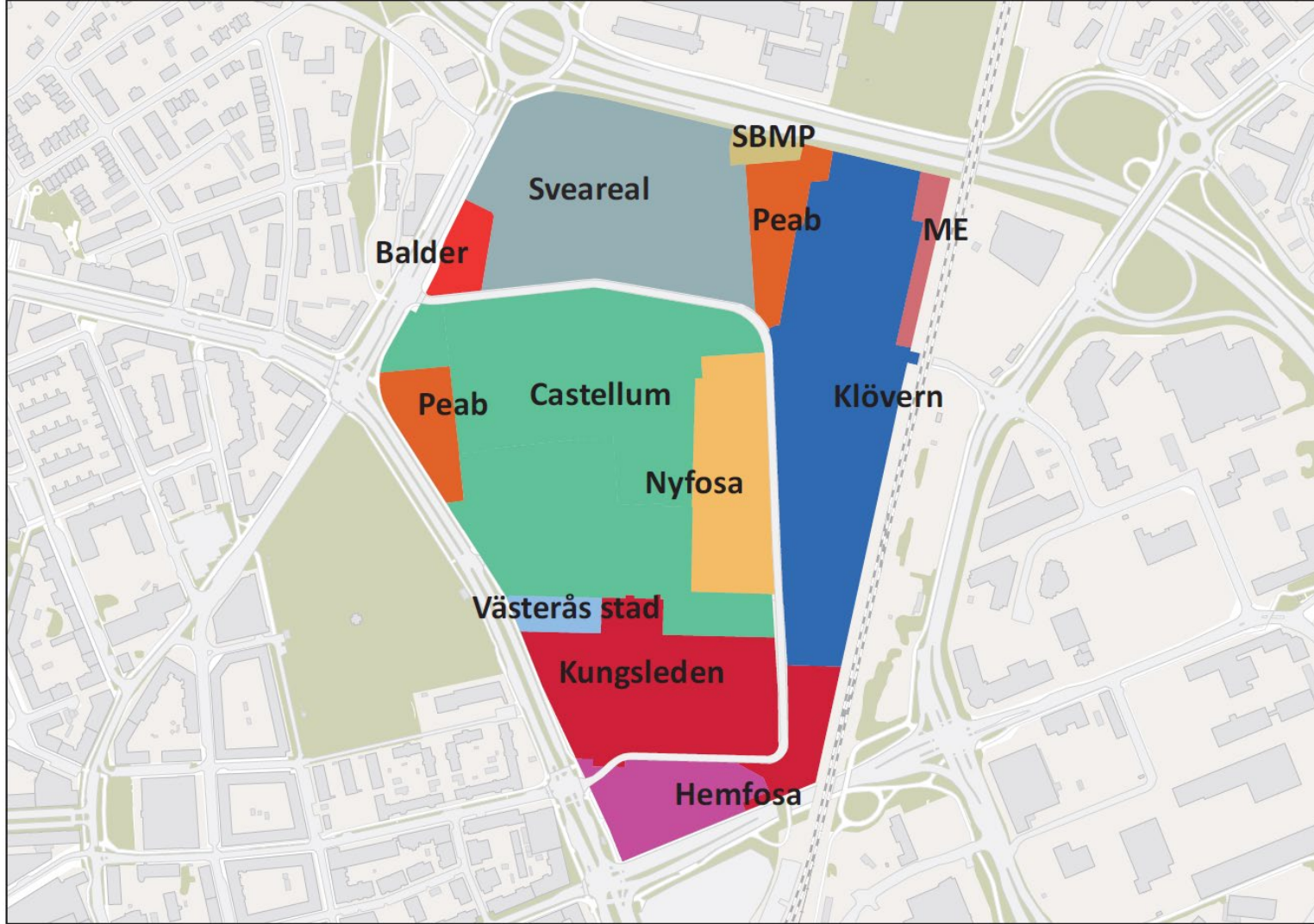
VÄSTERÅS STAD



Västeråsverken 1915.

Planprogrammet som antogs 2016 ska vara vägledande för fortsatt detaljplanering och andra beslut som rör Kopparlundens utveckling.





2019-02-11



Ramavtal

- Tecknades med samtliga fastighetsägare i Kopparlunden (14 st) innan planprogrammet antogs.
- Reglerar principer och förutsättningar för hur intentionerna i planprogrammet ska kunna genomföras.
- Ligger till grund för kommande exploateringsavtal.

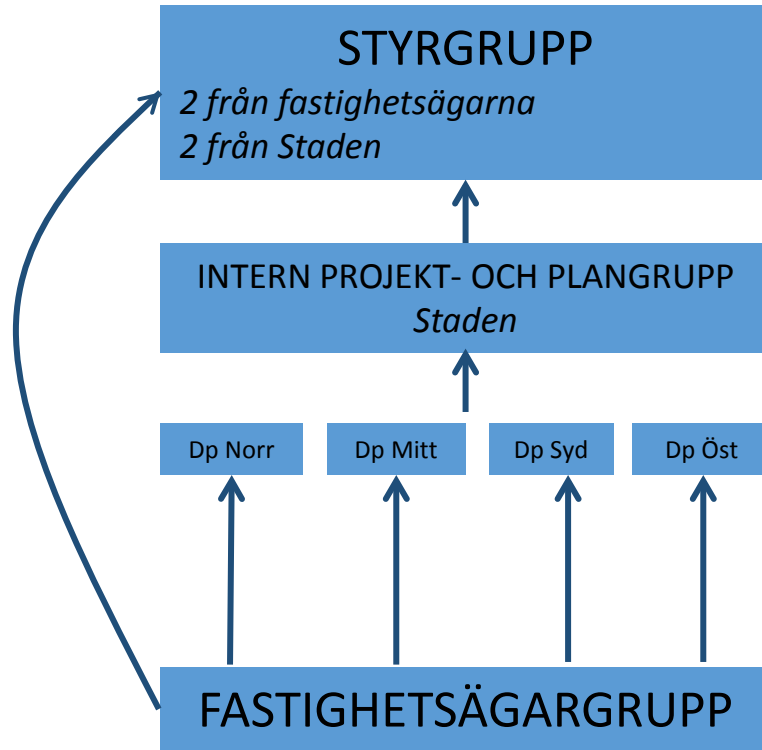
RAMAVTAL FÖR EXPLOATERING

avseende Kopparlunden i Västerås

Parter	Västerås Stad, genom dess fastighetsnämnd , org.nr. 212000-2080, Stadshuset, 721 87 Västerås, nedan kallad <i>Staden</i> och fastighetsägarna inom området Kopparlunden; Kopparlundens Fastighetsutveckling HB , org.nr. 969667-4341, Box 1824, 702 18 Örebro (Verkstaden 14), Hälsa på Aspholmen AB , org.nr. 556121-9316, Box 1824, 702 18 Örebro, (Verkstaden 15), Aspholmen Fastigheter Kopparlunden AB , org.nr. 556858-5953, Box 1824, 702 18 Örebro (Verkstaden 21), Hemfosa Västerås 1 AB , org.nr. 556676-6464, Box 2020, 131 02 Nacka. (Verkstaden 8) Klövern Cylindern HB , org.nr. 916623-1507, Smedjegatan 15, 722 13 Västerås, (Verkstaden 11), Verkstadshuset 6 AB , org.nr. 556742-7710, Box 265, 401 24 Göteborg, (Verkstaden 6), Verkshuset AB , org.nr. 556742-4626, Box 265, 401 24 Göteborg, (Verkstaden 20), Kungsleden Golvet AB , org.nr. 556718-3362, Box 70414, 107 25 Stockholm, (Verkstaden 7), Peab Bostad AB , org.nr. 556237-5161, Box 808, 169 70 Solna, (Verkstaden 19), Swedish Pelikan Västerås 2 AB , org.nr. 556674-5609, Celciusgatan 10, 3 tr., 112 30 Stockholm, (Verkstaden 16), SBMP Förvaltnings AB , org.nr. 556336-9015, Hylsvägen 8, 721 30 Västerås, (Verkstaden 18), Björklunds Fastigheter i Västerås AB , org.nr. 556290-5611, Föreningsgatan 54, 722 18 Västerås, (Verkstaden 17), Mälarenergi AB , org.nr. 556448-9150, Box 14, 721 03 Västerås, (Verkstaden 9) Västerås Stad, genom dess fastighetsnämnd , org.nr. 212000-2080, Stadshuset, 721 87 Västerås, (Verkstaden 12).
---------------	--

Nedan gemensamt kallade *Fastighetsägarna*.

Organisation – reglerad i ramavtalet



Status nu

- Tre av totalt fyra detaljplaner pågår; Norr, Mitt och Syd.
- Samråd för Mitt och Syd i maj, något senare för Norr.
- Öst avvaktar.
- Staden förprojekterar allmän platsmark; gator, parker och torg.
- Genomförandetidplan/Utbyggnadstakt

