

Utredning avseende krav på parkeringsplats för bil och cykel, Hagadal 1, dp 1980

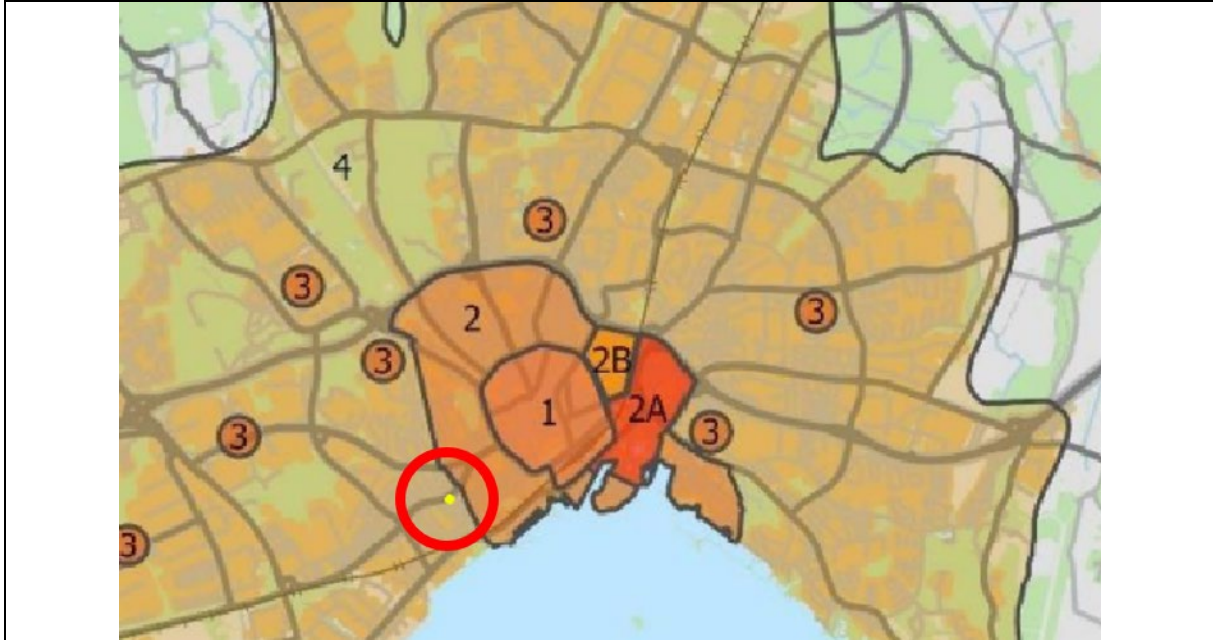
Sammanställt av Ulf Liljankoski, planarkitekt, Västerås stad.

November 2023.

Inledning

Denna sammanställning utgår från vid denna tid gällande riktlinjer för parkering, *Riktlinjer för parkering i Västerås. Version 2023-06-02.* (beslutad av kommunfullmäktige 2015-11-05 och uppdateras enligt beslut i kommunfullmäktige 2021-11-11 respektive 2022-09-01).

I gällande riktlinjer för parkering bedöms planområdet ligga inom "Zon 4".



Figur 1: Planområdet bedöms ligga inom Zon 4. Planområde representeras av gul prick inom röd cirkel.

Parkering: Zon 4

Utdrag ur *Riktlinjer för parkering i Västerås*:

” Zon 4 omfattar resten av tätorten Västerås samt de centrala delarna av service-orterna Skultuna och Tillberga. /.../ Parkeringstalen för cykel i zon 4 är något lägre än i de centralare zonerna, men ändå väl tilltagna för att möta ett ökat cyklande.

Beräkningsunderlag



Figur 2: Förslagen bebyggelse: Fyra radhus. Skiss daterad 2022-10-19. Arkitekt: Olov Gynt, White arkitekter.

Beräkning av minimikrav avseende parkeringsplatser för bil och cykel

- Antal småhus/**radhus** med gemensam bilparkering: 4 st
- Reduktion: Olika typer av reduktion gör ingen skillnad för beräkningen avseende krav på parkeringsplatser för 4 stycken radhus.

Beräkningarna har utförts i kommunens räknescenarier för parkeringsplatser (se bilaga 1¹).

Antal parkeringsplatser för bil

Bilparkeringar för radhus

Resultat från P-snurra avseende krav på **minsta antal parkeringsplatser**.

Småhus/radhus med gemensam parkering	Antal P-platser
Bil	7
varav för rörelsehindrade	1

Bilparkeringar för flerbostadshus

Kravet på antal parkeringsplatser för bil vid byggnation av flerbostadshus, med fyra lägenheter med mer än fyra rum och kök, skiljer sig inte från kravet på antal parkeringsplatser för bil vid byggnation av fyra radhus.

Antal parkeringsplatser för cykel

Krav på antal cykelparkeringar finns ej för småhus/radhus i Västerås stads riktlinjer för parkeringar. Då detta anses kunna lösas inom fastigheten och tillhörande byggnader/komplementbyggnader. Nedan

¹ Bilaga 1. P-snurra 2023-06-02 - Hagadal 1, Dp 1980.xlsx

kommer dock även ett resonemang föras avseende krav på antalet cykelparkeringar vid byggnation av ett flerbostadshus.

Cykelparkeringar för radhus

Bedömning är att cyklar för hushållsbehov har möjlighet att placeras i de förråd som planeras. Möjlighet finns även att komplettera med ytterligare cykelparkeringar i anslutning till förråd och parkeringsplats för bil.

Västerås stads riktlinjer för parkeringar föreskriver inte något minimiantal avseende cykelparkeringar kopplat till radhus.

Cykelparkeringar för flerbostadshus

I detta resonemang utgår beräkningen från en möjlighet att etablera 4 st lägenheter med "4 rum och kök eller mer".

Cykel	16
varav för boende	14
varav för besökare	2
varav för lådcyklar	2

Ytbehov för minsta antal parkeringsplatser

Baserat på krav på minsta antal parkeringsplatser behövs ungefär **100 m²** yta för parkeringsplatser för bil och **21,75 m²** yta för parkeringsplatser för cykel. Totalt **121,75 m²**.

Ytbehov nedan redovisas exklusive ytor för infart/backning till och från parkeringsplatsen.

Ytbehov bilparkering

- Ytbehov per standard parkeringsplats (bil)²: 12,5 m²
- Ytbehov per parkeringsplats för rörelsehindrade (bil)³: 25 m²

6 st parkeringsplats bil (standard) x 12,5 m² = 75 m²

1 st parkeringsplats bil (rörelsehindrade) x 25 m² = 25 m²

Totalt ytbehov för standardparkeringsplats och parkeringsplats för rörelsehindrade (bil):

Totalt yta, parkeringsplats bil: 75 m² + 25 m² = **100 m²**

Breddmått på parkering för rörelsehindrade

Breddmått för rörelsehindrade kräver en bredd på 5 meter. Breddmått kan minskas om gångytan bredvid kan tas i anspråk eller om parkeringsplatser för rörelsehindrade finns bredvid varandra (BBR 3:122).

Ytbehov cykelparkering

- Ytbehov per standard parkeringsplats (cykel)⁴: 1,125 m²
- Ytbehov per parkeringsplats för lådcykel (cykel)⁵: 3 m²

² Baserat på ett standardmått bredd 2,5 meter x längd 5 meter

³ Baserat på ett standardmått bredd 5 meter x längd 5 meter

⁴ Baserat på ett standardmått bredd 0,75 meter x längd 1,5 meter

⁵ Baserat på ett standardmått bredd 1,2 x längd 2,5 meter.

14 st parkeringsplats cykel (standard) x 1,125 m² = 15,75 m²

2 st parkeringsplats cykel (lådscykel) x 3 m² = 6 m²

Totalt yta, parkeringsplats cykel: 15,75 m² + 6 m² = **21,75 m²**

Sammanställning

	P-krav (minimikrav)	Redovisad möjlighet (antal parkeringsplatser)	Ytbehov (minimibehov)	Redovisad möjlighet (ytbehov)	Kravet uppfyllt
Bil (standard)	6	6	75 m ²	75 m ²	Ja
Bil (rörelsehindrade)	1	1	25 m ²	25 m ²	Ja
Cykel (standard)	14	14	15,75 m ²	15,75 m ²	Ja
Cykel (lådscykel)	2	2	6 m ²	6 m ²	Ja
Totalt			121,75 m²	121,75 m²	JA



Figur 3: Inom planområdet finns det möjlighet att placera parkeringsplatser. Placeringen på bilderna är enbart en analys av ytbehovet. Den slutgiltiga placeringen av parkeringsplatserna kan komma att disponeras på annat sätt än redovisat på bilden beroende på hur man väljer att placera byggnader och komplementbyggnader och övrig utformning av marken.