

# Särskilt utlåtande efter utställning

Till fördjupning av översiktsplanen för  
Västerås hamn och Hacksta (FÖP 67)

2022-09-06

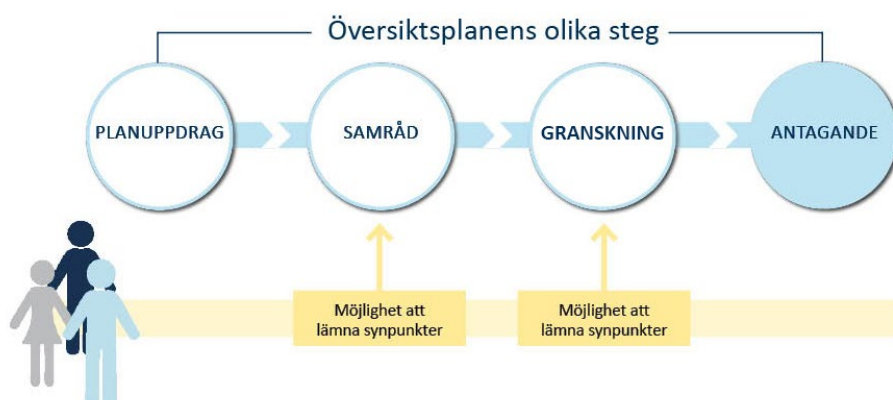
**Innehållsförteckning**

<b>Planprocessen</b> .....	<b>3</b>
PLANUPPDRAG .....	3
HUR SAMRÅDET BEDRIVITS.....	3
HUR GRANSKNINGEN (UTSTÄLLNINGEN) BEDRIVITS .....	3
<b>Samlad bedömning och bearbetning efter utställningen</b> .....	<b>4</b>
<b>Hantering av Miljökonsekvensbeskrivningen (MKB)</b> .....	<b>5</b>
<b>Synpunkter på planhandlingen</b> .....	<b>5</b>
STATLIGA OCH REGIONALA MYNDIGHETER, FÖRETAG M.M. ....	5
GRANKOMMUNER .....	9
KOMMUNALA NÄMNDER, STYRELSER OCH BOLAG .....	10
ORGANISATIONER, FÖRENINGAR M.M. ....	11
FASTIGHETSÄGARE ANGRÄNSANDE PLANOMRÅDET .....	12

2022-09-06

## Planprocessen

Översiktsplaneprocessen indelas enligt plan och bygglagen i tre skeden: samråd, granskning (*skedet ändrade namn från utställning till granskning 1 april 2020 i PBL*) och antagande. Syftet med samråds- och granskningsförfarandet är att förbättra beslutsunderlaget och ge berörda möjlighet till insyn och påverkan.



### PLANUPPDRAG

Den 20 maj 2015 fick Stadsledningskontoret i uppdrag att upprätta en ny fördjupning av översiktsplanen med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning för området Västerås hamn och Hacksta.

### HUR SAMRÅDET BEDRIVITS

Förslag till fördjupning av översiktsplanen för Västerås hamn och Hacksta, daterade 2017-05-23, var utsänd på samråd mellan den 26 juni och 31 oktober 2017. Tiden för samrådet förlängdes under pågående samrådstid från den 22 september till 31 oktober. Till fördjupningen av översiktsplanen hör även en miljökonsekvensbeskrivning benämnd "*Miljökonsekvensbeskrivning av Fördjupad översiktsplan för Västerås hamn och Hacksta*".

Under samrådstiden inkom 25 remissvar. Ytterligare ett yttrande inkom efter samrådstidens slut (2018-01-28).

### HUR GRANSKNINGEN (UTSTÄLLNINGEN) BEDRIVITS

#### *Remissen*

Kommunstyrelsen beslutade den 31 oktober 2018 (§352) att ställa ut det reviderade förslaget till fördjupning av översiktsplanen för Västerås hamn och Hacksta med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning för granskning. Utställningen pågick under tiden 16 november 2018 till 18 januari 2019. Under utställningstiden

2022-09-06

fanns planhandling tillgänglig i Stadshusentrén, på Stadsbiblioteket samt på kommunens hemsida [www.vasteras.se/hacksta](http://www.vasteras.se/hacksta).

Utställningen annonserades i lokalpressen och kungörelse/information om utställningen skickades till berörda statliga och regionala organ, kommuner, kommunala nämnder, styrelser och bolag, fastighetsägare, tomträttshavare och arrendatorer samt övriga organisationer som yttrat sig under samrådet.

#### *Inkomna synpunkter*

Under utställningstiden inkom 16 yttranden. Av dessa var 4 utan erinran; Byggnadsnämnden, Försvarmakten, Mälarenergi, Trafikverket. Dessa finns därmed ej att ta del av i denna sammanställning av inkomna synpunkter.

#### **Samlad bedömning och bearbetning efter utställningen**

Följande bearbetningar har gjorts i handlingarna:

- Komplettering med information om Agenda 2030 och regional utvecklingsstrategi 2030, i textdokumentet
- Förtydligande om rangering av tåg vid överlämningsbangård/depå, utefter Mälarbanan (förtydligande i planbeskrivning)
- Förtydligat vilka luftledningar som kan bli aktuella att åtgärda om konflikt med andra intressen uppstår (ritteknisk justering på karta)
- En lokaliseringstudning för ianspråktagande av jordbruksmark har tagits fram och resonemanget har införlivats i planbeskrivningen
- Kompletterande utredning om smitta, lukt och explosion kopplat till eventuell ny placering av avloppsreningsverket har tagits fram och informationen har inkluderats i planbeskrivningen. Inga beslut finns dock än om flytt av ARV och det medför ingen förändring av ex. planbestämmelser i markanvändningskartan.
- Redaktionella ändringar i planbeskrivningen
- Den tillhörande miljökonsekvensbeskrivning har uppdaterats till följd av de bearbetningar som gjorts i planhandlingen, fördjupning av översiktsplan för Västerås hamn och Hacksta, efter utställningen.

De bearbetningar som gjorts efter utställningen bedöms inte vara så väsentliga att en ny granskning krävs. Efter ett möte med Länsstyrelsen angående detta meddelar Länsstyrelsen via e-post:

*”Länsstyrelsen mottog kompletterande utredningar i juli 2022 och efter avstämning med Västerås kommun 25 augusti 2022 har Länsstyrelsen fått förtydligande kring frågor angående strategi för farligt gods och riskavstånd. I och*

2022-09-06

*med dessa tydliggöranden anser Länsstyrelsen att de förändringar och kompletteringar som gjorts av planförslaget sedan granskning inte är av väsentlig karaktär.”*

### **Hantering av Miljökonsekvensbeskrivningen (MKB)**

Det inkom inga yttranden med synpunkter på miljökonsekvensbeskrivningen under utställningstiden.

### **Synpunkter på planhandlingen**

Nedan redovisas en sammanfattning/referat av de synpunkter som inkommit under utställningen samt Stadsbyggnadsförvaltningens kommentarer och ställningstaganden. Länsstyrelsens yttrande är bilagt denna handling (särskilt utlåtande). För att ta del av alla yttranden i sin helhet hänvisas till kommunstyrelseförvaltningens diarium, där alla yttranden finns att ta del av.

STATLIGA OCH REGIONALA MYNDIGHETER, FÖRETAG M.M.

*Länsstyrelsen Västmanlands län (se även bilaga 1)*

Länsstyrelsen undrar över ändringen av ställningstagandet (kursiv text) ”inga nya bostäder inom *eller i direkt anslutning till* planområdet”.

Utifrån utställningshandlingen kan Länsstyrelsen inte göra en rättssäker bedömning av huruvida bebyggelse eller byggnadsverk blir olämpliga med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet gällande vissa frågor. Länsstyrelsen ställer sig inte bakom de riktlinjer som kommunen hänvisar till i planhandlingen. De synpunkter som framfördes under samrådet, att strategi kring skyddsavstånd till transportleder för farligt gods, väg och järnväg ska tillföras planhandlingen kvarstår till viss del.

Fördjupade bullerutredningar kan komma att bli nödvändiga i efterföljande planering.

I utställningshandlingen anges att möjligheten att utöka verksamhetsområdet Hacksta väster ut bör utredas. Länsstyrelsen upplyser om att det finns flera registrerade fornlämningar att ta hänsyn till i samband med en sådan utbyggnad.

Planhandlingarna saknar information om mistlar.

*Kommentar:*

*Ställningstagandet ändrades bland annat till följd av att arbete har inletts med att upprätta en fördjupning av översiktsplanen för Johannisberg-Barkarö.*

2022-09-06

*Fördjupningen av översiktsplanen för Västerås hamn och Hacksta bör inte föregå analyser och slutsatser i fördjupning av översiktsplanen för Johannisberg-Barkarö.*

*Hänsynsområdet för Västerås hamn omfattar generella skyddsavstånd för de riskobjekt som föreslås omfattas av riksintresset för trafikslagen - sjöfart, det vill säga ny överlämningsbangård, ytor för hamnanknuten verksamhet väster om Johannisbergsvägen, triangelspår för järnväg, yta för kombiterminalen och dess utökning söder ut samt ny tillfart till Västerås hamn från väster via Västerleden-Söderleden-Sjöhagsvägen. I samband med upprättande av detaljplan (-er) kommer ytterligare utredningar att genomföras gällande risker och störningar. I samband med ansökan om tillstånd, anmälan om ändrad användning och/eller bygglov prövas erforderliga tillstånd och skyddsåtgärder i särskild ordning.*

*I avsnittet "Övriga allmänna intressen" (s 13, utställningsversionen) och i avsnittet "Grönstruktur" (s 39) framgår det i texten att det finns träd med mistel i området och att dessa mistlar är skyddade enligt artskyddsförordningen. Vid upprättande av detaljplan (-er) kommer kompletterande inventering av mistel att tas fram.*

#### **Region Västmanland, Kollektivtrafikförvaltningen**

Kollektivtrafikförvaltningen reserverar sig mot Stadsbyggnadsförvaltningens svar i samrådsredogörelsen (s 11) om goda möjligheter till utveckling av befintligt tågstopp i Dingtuna.

#### **Kommentar:**

*Som angavs i samrådsredogörelsen planerar Västerås stad inte för något nytt resandestopp i höjd med Västerås västra/Hacksta för tågresenärer. Kommunfullmäktige har enligt beslutad "Årsplan 2019 - med utblick mot 2022" gett tekniska nämnden i uppdrag att utreda och införa tågstopp i Tillberga, Dingtuna och någonstans mellan Norra station och Hökåsen. Därmed finns goda möjligheter att utveckla befintligt tågstopp i Dingtuna, både med fler tågstopp och utifrån ett hela resan perspektiv, dvs. väl sammanlänkad med kollektivtrafiken och goda parkeringsmöjligheter för både cykel och bil.*

#### **Vattenfall Eldistribution AB**

Vattenfall har elanläggningar inom och i närheten av planområdet. Vattenfall ser med viss oro på delar av planen, då Vattenfalls anläggningar ser ut att bli trängda i dess nuvarande utförande. Vattenfall kommer att återkomma under framtida detaljplanesamråd med exakta säkerhetsavstånd för var och varje ledning samt kontaktvägar för samordning vid arbete i närhet av Vattenfalls ledningar.

2022-09-06

Vattenfall vill påminna om att befintliga 130 kV ledningar erhålls med linjekoncession och skyddas med ledningsrätt. Ombyggnad, flytt eller markförläggning är så kallad linjekoncessionspliktiga åtgärder, vilket innebär att Vattenfall måste söka och beviljas ny linjekoncession hos Energimarknadsinspektionen innan de kan genomföras. Ny linjekoncession föregås av en mycket kostsam och tidskrävande tillståndsprocess, som bekostas av den som beställer en ledningsflytt/ombyggnad. Utöver själva flytten/ombyggnaden av ledningarna.

*Kommentar:*

*Staden ser fram emot fortsatt dialog med Vattenfall. Ledningshavare (Vattenfall) och staden har behov av att gemensamt komma överens om åtgärder samt tidplan för åtgärder som föränleds av genomförandet av intentionerna i fördjupningen av översiktsplanen.*

*Svenska Kraftnät (Bilaga 2)*

Det berörda området har värden för beredskapsplanering. Det utreds också i dagsläget en riksintresseklassning inom totalförsvarets civila del av marken och vattnet där stamnätet återfinns. Utredningen innefattar stamnätets markanspråk inom berört planområde.

Svenska kraftnät ser brister i planeringen och önskar en dialog avseende dessa med Västerås stad. Bland annat föreslås åtgärder under vår ledning som går emot våra rättigheter på platsen och gällande lagstiftning.

Stamnätsanläggningarna på den aktuella platsen är platsberoende, det vill säga de behöver ligga i anslutning till annan infrastruktur. Vidare kan man inte, överlag, flytta eller ändra teknikval från luftgående till markförlagd anläggning enkelt eller billigt när det kommer till stamnätsledningar.

Svenska kraftnät önskar en genomlysning av hur Västerås stad planerar för områdets farliga verksamheter så att till exempel transportleder för farligt gods eller brandfarlig vätska inte kan komma att placeras i närhet till stamnätet.

Västerås stad behöver ytterligare utreda elsystemets och elberedskapens intressen i det aktuella området så att dessa tillgodoses och tas i beaktande i planeringen.

Svenska kraftnät äger ingen station i området utan är endast ledningshavare för 220kV-luftledning i området.

2022-09-06

Svenska kraftnät avstyrker den aktuella fördjupningen av översiktsplanen med hänvisning till att våra anläggningar på platsen, elsystemet och elberedskapens behov inte tagits i beaktande.

*Kommentar:*

*Västerås hamn är av riksintresse för sjöfart enligt beslut av Sjöfartsverket den 22 oktober 2001. Länsstyrelsen i Västmanland har tillsammans med andra myndigheter preciserat riksintresset och beskriver samverkan med andra transportslag som viktigt, vilket innebär att även anslutande infrastruktur på land som är nödvändiga för hamnens verksamhet samt anslutande vägar, järnvägar och rangerbangårdar är av riksintresse.*

*Utbyggnad av överlämningsbangård samt ny väg som förbinder Söderleden med Johannisbergsvägen är av väsentlig betydelse för Västerås hamns och dess funktion. När dessa funktioner är utbyggda kommer de därför följaktligen att omfattas av riksintresset kommunikationer. Möjligheten att anlägga ny infrastruktur som överlämningsbangård och ny väg mellan Söderleden och Johannisbergsvägen är begränsade och det är ofrånkomligt att olika intressen behöver samordnas och anpassas för en ny situation. I detta läge är riksintresset överordnat andra intressen. Ändring av högspänningsledningens läge och/eller koncession är en kostnadsaspekt och en tidsaspekt då förändring av koncessioner är en långdragen process. Enligt uppgifter från Svenska kraftnät, i andra projekt, så börjar den 220kV-ledningen som genomkorsar området att nå sin tekniska livslängd. Stomnätet är också under förändring vilket kan innebära en förändring av elnätstrukturen i området. När det blir aktuellt att genomföra intentionerna i fördjupningen av översiktsplanen kommer ledningshavare i området och staden gemensamt behöva komma överens om åtgärder samt tidplan för åtgärder. Staden ser fram emot fortsatt dialog med Svenska kraftnät.*

*Även Västerås hamn är en del av totalberedskapen.*

*Grönstruktur är ett samlingsbegrepp som innefattar all grönska i städerna och i deras omgivning. Här ingår även de öppna gröna ytor under kraftledningsgator. Dessutom passerar ledningsgatan igenom värdefull natur redan idag, exempelvis ekallén som står längs Johannisbergsvägen. De sparade och värdefulla naturområden som ligger i närheten av Tidövägen, Saltängsvägen och Lundbyvägen utgör delar av både tallskogs- och ädellövsskogsnätverken som har inventerats i Västerås och hänger ihop i funktionella nätverk. Dessa naturområden används idag för rekreation och det finns både enkla grusstigar och upptrampade spontana stigar genom skogspartierna.*



2022-09-06

*Därmed ur naturvårds- och rekreationssynpunkt ändras inte användning av grönstrukturen på grund av fördjupningen av översiktsplanen.*

*Planhandlingen lyfter fram att rekommenderade säkerhetsavstånd ska följas i kommande planarbete. Den fördjupade översiktsplanen redovisar inte exakt placering och utformning av framtida dagvattenanläggningar. Däremot så framgår det i planhandlingen att befintliga lågpunkter ska hanteras som områden som kan översvämmas utan risk för skada på infrastruktur och bebyggelse samt att nya dagvattenanläggningar kommer behöva anläggas för att hantera nya exploateringsområden och nya förutsättningar. Framtida detaljplaner kommer innehålla bestämmelser om hur dagvattenhanteringen ska lösas samt klimatanpassningsåtgärder för att minska uppkomsten av dagvatten.*

*Planhandlingen ändras så att det framgår att Svenska kraftnät inte har någon nätstation i området.*

#### *Telia Company*

TSNFAB har en anläggning inom befintlig översiktsplan. Vi förutsätter att alla våra anläggningar kan stå kvar i oförändrat skick och att vi hålls underrättade om hur arbetet fortskrider. De ledningar/kablage som finns i området och ägs av Skanova AB, föranleder att även dessa måste ges tillfälle att uttala sig i ärendet.

#### *Kommentar:*

*Vid upprättande av detaljplaner har ledningshavare som berörs av detaljplanen möjlighet att lämna synpunkter på denna under samrådet. Berörda ledningshavare (sakägare) får underrättelse om samrådet skickad till sig.*

*Innehavare av rättigheter som servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, vägrätt osv har blivit underrättade och har getts möjlighet att inkomma med synpunkter under samråd och utställning av planförslaget.*

#### GRANKOMMUNER

##### *Hallstahammars kommun*

Hallstahammars kommun vidhåller sitt tidigare yttrande i samrådsskedet samt uttalar följande; I likhet med Region Västmanland, framföra vikten av att ett framtida stationsläge Västerås västra på järnvägen bör behållas och att hela länets behov av kollektivtrafik beaktas i planhandlingen.

2022-09-06

*Kommentar:*

*Som angavs i samrådsredogörelsen planerar Västerås stad inte för något nytt resandestopp i höjd med Västerås västra/Hacksta för tågresenärer. Kommunfullmäktige har enligt beslutad "Årsplan 2019 - med utblick mot 2022" gett tekniska nämnden i uppdrag att utreda och införa tågstopp i Tillberga, Dingtuna och någonstans mellan Norra station och Hökåsen. Där med finns goda möjligheter att utveckla befintligt tågstopp i Dingtuna, både med fler tågstopp och utifrån ett hela resan perspektiv, dvs. väl sammanlänkade med kollektivtrafiken och goda parkeringsmöjligheter för både cykel och bil.*

## KOMMUNALA NÄMNDER, STYRELSER OCH BOLAG

*Fastighetsnämnden*

Teknik- och fastighetsförvaltningen föreslår att den föreslagna förlängning av kombiterminalens industrispår bör utgå då det för närvarande råder stor osäkerhet om en förlängning kommer att bli aktuell.

*Kommentar:*

*Som fastighetsnämnden säger så råder det stor osäkerhet i om och när det är aktuellt att förlänga befintliga järnvägsspår på Munkängen till fullängdsspår som kan nyttjas av tågsätt som är upp till 750 meter långa. Behovet bedöms först uppstå i samband med en utbyggnad av ny överlämningsbangård utefter Mälarbanan. Då godsinfrastrukturen är viktig för regionen redovisar fördjupningen av översiktsplanen en möjlig framtida utbyggnad av industrispåret till fullängdsspår delat på två. Detta förutsätter en justering av Saltängsvägens sträckning vilken finns inritad på markanvändningskartan.*

*Miljö- och konsumentnämnden*

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen ser positivt på att ett område som benämns "hänsynsområde Västerås hamn" har lagts till i markanvändningskartan. Hänsynsområdet kan minska risken för störningar mellan olika typer av verksamheter samt mellan verksamheter och boende, skolverksamhet m.m.

Det är viktigt i den framtida planeringen att tillräckliga skyddsavstånd mellan verksamhetsområden och befintliga och eventuella nya bostäder kommer till. Även att typ av verksamheter som tillåts inom de olika områdena regleras och att bestämmelse om skyddsåtgärder införs där behov finns.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningens uppfattning är att Gränsta koloniområde redan har utvecklats mot ett fritidshusområde, då stugorna används i stor

2022-09-06

omfattning under sommartid. Hänsyn bör tas till detta i den fortsatta planeringen och åtgärder för att minimera störningar bör regleras i kommande detaljplaner.

*Kommentar:*

*Vid upprättande av detaljplaner kommer markanvändning regleras och bestämmelser införs som bidrar till att minimera eventuella störningar och risker. Gällande detaljplaner, som stadsplan för Gränsta koloniområde (PI 826K), gäller till dess att den upphävs eller ersätts med ny detaljplan. Gällande detaljplan innehar begränsningar i hur området får användas.*

ORGANISATIONER, FÖRENINGAR M.M.

*Naturskyddsföreningen*

Naturskyddsföreningen anser att ur klimatsynpunkt bör även hänsyn tas till 50-års regn, då risk finns för ännu kraftigare och tätare skyfall om den globala medeltemperaturen kommer att närma sig 3 grader i slutet av 2000-talet.

*Kommentar:*

*Upprättad dagvattenutredning för FÖP Västerås hamn och Hacksta redovisar vattnets rörelse i planområdet vid snösmältning samt kraftiga eller långvariga regn med nederbördsvolym 100-årsregn. Utredningen ger också förslag på övergripande dagvattenhantering dvs. flödesvägar och fördröjningsbehov vid dimensionerande flöden och extrema flöden, exempelvis 100-årsregn. Då 50-års regn innebär mindre vattenflöden än 100-årsregn täcker upprättad utredning in även dessa.*

*Svenska kyrkan*

Förslaget lyfter vikten av väl fungerande kollektivtrafik och GC-stråk och Västerås pastorat ser det som viktigt att detta behålls. Vad gäller skyltning vill pastoratet lyfta fram vikten av att märka ut de specifika kulturmiljöer som finns i planområdet; S:t Gertruds ruin, Saltängstenarna, naturreservat samt Lundby kyrka.

Problematiken med ljussättning samt buller från verksamhet och dess påverkan på kulturmiljöerna finns också fördjupat i detta material vilket vi också ser som positivt.

*Kommentar:*

*Yttrandet föranleder ingen ändring i planhandlingen.*

2022-09-06

## FASTIGHETSÄGARE ANGRÄNSANDE PLANOMRÅDET

*Tönsta 4:7 (Per Thunberg)*

Vi har sedan översiktsplan för Hacksta uttryckt vårt missnöje mot byggnation i anslutning till vårt hem. Byggnationerna kommer avsevärt sänka värdet på vår fastighet. Bullervallar mellan Västerleden och vår fastighet har förvunnit i nya planen och de synpunkter som tidigare har skickats in har inte besvarats.

*Kommentar:*

*Området Hacksta är utpekad för verksamheter i den kommuntäckande översiktsplanen, Västerås Översiktsplan 2026 med utblick mot 2050. Även gällande fördjupning av översiktsplanen för Hacksta (ÖP 59) föreslår huvudsakligen verksamheter inom planområdet, förutom i direkt anslutning till Lundby kyrka där bostäder föreslås. Föreslagen fördjupning av översiktsplan för Västerås hamn och Hacksta (FÖP 67) anger, liksom gällande fördjupning av översiktsplanen för Hacksta (ÖP 59), att övergångszoner med konstruerade naturmiljöer ska tillskapas som en visuell ridå och ett skydd mot störningar.*

*Inlämnat yttrande under samrådet har bemötts i samrådsredogörelse, daterad 2018-10-31.*

*Tönsta 4:3, Patrik Lantz*

Vi vill inte ha mer byggnader eller vägar närmare oss än vad det är på grund av lampor, trafik och buller. Vi vill ha kvar den lantliga känslan utan att känna att vi bor på ett industriområde. Det finns gott om utrymme mot E18.

*Kommentar:*

*Nuvarande förslag till fördjupning av översiktsplanen (FÖP 67) föreslår ingen yta för verksamheter norr om er fastighet vilket gällande fördjupning av översiktsplanen för Hacksta (ÖP 59) gör.*



AVDELNINGEN FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD  
Planering och boende  
Madeleine Sjöblom  
Samhällsplanerare  
Telefon 010 – 224 94 15  
madeleine.sjöblom@lansstyrelsen.se

Västerås kommun  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
stadsbyggnadsforvaltningen@vasteras.se

## FÖP Västerås hamn och Hacksta, FÖP 67, Västerås kommun

Förslag till fördjupad översiktsplan för Västerås hamn och Hacksta (FÖP 67) har tidigare varit föremål för samråd enligt 3 kap 9 § plan- och bygglagen (2019:900). Länsstyrelsen har i samverkan mellan andra statliga och regionala myndigheter den 22 september 2017 lämnat ett samrådsyttrande över planförslaget. Under samrådet framförda synpunkter och bemötande finns redovisade i en samrådsredogörelse. Planförslaget har efter bearbetning ställts ut för granskning under perioden 16 november 2019 till 18 januari 2019.

Under granskningstiden ska Länsstyrelsen enligt 5 kap 16 § yttra sig över planförslaget. Av yttrandet ska det framgå om

1. förslaget inte tillgodoser ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap miljöbalken,
2. förslaget kan medverka till att en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap miljöbalken inte följs,
3. redovisning av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen inte är förenligt med 7 kap 18 e § första stycket miljöbalken,
4. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller fler kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt, och
5. en bebyggelse eller ett byggnadsverk blir olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

### Övergripande synpunkter

Länsstyrelsen anser att kommunen har beaktat och arbetat in många av de frågor Länsstyrelsen belyste under samrådsskedet i handlingarna till den fördjupade översiktsplanen. Nedan följer en mer detaljerad genomgång av de punkter som ska framgå av Länsstyrelsens yttrande under granskningsskedet.

### Riksintressen enligt 3 eller 4 kap miljöbalken

De synpunkter Länsstyrelsen har lämnat gällande riksintressen i samrådsskedet bedöms ha tagits tillvara och arbetats in i utställningshandlingarna. Länsstyrelsen uppmanar kommunen, liksom andra samradda statliga myndigheter och verk gör,

att ha fortsatt dialog med berörda parter inför efterföljande planering som innefattar eller kan komma att påverka riksintressen, samt precisering av riksintressen för att dessa ska hållas aktuella. I den aktuella planen handlar det om bl.a. infrastruktur- och hamnfrågor.

### **Miljö kvalitetsnorm enligt 5 kap miljöbalken**

MKN vatten

Länsstyrelsen uppmärksammar att förtydliganden gjorts i MKB gällande att undantaget för MKN vatten gäller hamnverksamheten och rör endast kvalitetssänkningen morfologiskt tillstånd i anknytning till detta.

### **Landsbygdsutveckling i strandnära lägen**

Frågan berörs inte av FÖP Västerås hamn och Hacksta.

### **Samordning av mark- och vattenområden som angår två eller fler kommuner**

Länsstyrelsen har inga kvarvarande synpunkter under rubriken.

### **Bebyggelse eller byggnadsverk blir olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet**

Ändrad inriktning Bostäder

Länsstyrelsen uppmärksammar kommunens ändringar i ställningstaganden och undrar över vad som föranlett ändringen (i kursivt) till att ”inga nya bostäder inom eller i direkt anslutning till planområdet” tagits bort ut ställningstagandet.

Farligt gods

Länsstyrelsen kan utifrån utställningshandlingarna inte göra en rättssäker bedömning huruvida bebyggelse eller byggnadsverk blir olämpliga med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet gällande vissa frågor. Länsstyrelsen vill uppmärksamma kommunen om att Länsstyrelsen inte ställt sig bakom de riktlinjer som kommunen hänvisar till i planhandlingarna. Länsstyrelsen framförde i samrådet att strategi kring skyddsavstånd till transportleder för farligt gods, väg och järnväg, skulle tillföras planhandlingarna. Länsstyrelsen kan konstatera att så inte skett fullt ut. Länsstyrelsen anser att dialog om frågor kopplade till avstånd för bebyggelse från led för farligt gods (väg och järnväg) ska göras tidigt i planprocessen och utgöra en förutsättning för hur mark- och vattenanvändningen kan komma att utvecklas, samt hur bebyggelse och byggnadsverk placeras. Särskilda utredningar och ställningstaganden kan komma att behövas i efterföljande skeden av planeringen av området för att ny bebyggelse eller byggnadsverk inte blir olämplig med hänsyn till människor hälsa eller säkerhet.

## Buller

Länsstyrelsen konstaterar att en översiktlig bullerutredning har gjorts sedan samrådsskedet i planen. På grund av detaljeringsnivån och osäkerhet kring utveckling av området, samt vilka bullernivåer planen kan alstra vid ett genomförande, konstaterar Länsstyrelsen att fördjupade bullerutredningar kan komma att bli nödvändiga i efterföljande planering.

## Övriga frågor

### Kulturmiljö

Ur kulturmiljösynpunkt ser Länsstyrelsen positivt på att vissa ytor för verksamheter vid Krista och Lundby kyrka har utgått, med hänsyn till landskapsbilden och kulturmiljön kring Lundby kyrka.

I utställningshandlingarna anges att möjligheterna att utöka verksamhetsområdet Hacksta västerut bör utredas. Länsstyrelsen vill upplysa om att det finns flera registrerade fornlämningar västerut att ta hänsyn till i samband med en sådan utbyggnad.

### Natur (artskydd)

Inom FÖP Hacksta uppmärksammas inom artskyddsfrågorna bl.a. fåglar inom planområdet. Däremot saknas det i planhandlingarna information om mistlar. Länsstyrelsen vill uppmärksamma om att det finns populationer av mistlar inom planområdet.

Beslut i detta ärende har fattats av länsråd Ulrica Gradin. I den slutliga handläggningen har samhällsplanerare Madeleine Sjöblom, föredragande och avdelningschef samhällsbyggnad Mats Eriksson, vattenhandläggare Carolina Lind, miljöskyddshandläggare Mikael Wulff, miljöskyddshandläggare Roger Lind, antikvarie Linda Wängdahl, arkeolog Christina Svensson samt naturvårdshandläggare Inga-Lill Nyberg deltagit.